



ประกาศสถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดพิจิตร
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารราชพัสดุ จำนวน ๘ รายการ
แปลงหมายเลขทะเบียนที่ พจ.๑๒๘ (โรงเรียนวัดมูลเหล็ก)ตำบลคลองคะเชนทร์ อำเภอเมืองพิจิตร
จังหวัดพิจิตร

ด้วยสถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดพิจิตร มีความประสงค์จะขายทอดตลาดอาคารราชพัสดุ จำนวน ๘ รายการ ดังนี้

๑.อาคารเรียน(ไม้) อาคารสูง	จำนวน ๑ หลัง
๒.อาคารเรียน(ไม้) อาคารชั้นเดียว	จำนวน ๑ หลัง
๓.ห้องน้ำ ขนาด ๒ ห้อง	จำนวน ๑ หลัง
๔.ห้องน้ำ ขนาด ๔ ห้อง	จำนวน ๑ หลัง
๕.อาคารเอนกประสงค์	จำนวน ๑ หลัง
๖.ถังเก็บน้ำฝน	จำนวน ๔ ถัง
๗.ถังเก็บน้ำฝน	จำนวน ๓ ถัง
๘.รั้วคอนกรีต	

การขายทอดตลาดอาคารราชพัสดุทั้ง ๘ รายการดังกล่าว จะเป็นการขายทอดตลาดด้วยวิธีการประมูลด้วยวาจา ในวันศุกร์ที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘ ณ สถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดพิจิตร ตั้งอยู่ที่เลขที่ ๓๙/๘๐-๙๐ ถนนสระหลวง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิจิตร ราคาประมูลเริ่มต้นที่ ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งผู้ประมูลต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคากลางที่ทางราชการกำหนด และการขายทอดตลาดจะถือปฏิบัติตามวิธีที่กำหนดไว้ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

๑.ผู้เข้าประมูลที่ประสงค์จะดูสถานที่และอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะขายทอดตลาดให้ไปพร้อมกัน ณ ที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ พจ.๑๒๘ (โรงเรียนวัดมูลเหล็ก) ตำบลคลองคะเชนทร์ อำเภอเมืองพิจิตร จังหวัดพิจิตร โดยจะมีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย พาดูสถานที่และชี้แจงรายละเอียดของอาคารราชพัสดุ ๘ รายการ ในวันพฤหัสบดีที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๓๐ น. หากไม่ไปตามวันและเวลาดังกล่าว จะถือว่าผู้เข้าประมูลรับทราบรายละเอียดและสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอนและขายทอดตลาดแล้ว

๒.ผู้เข้าประมูลต้องลงชื่อเข้าประมูลและยื่นหลักฐานในวันศุกร์ที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐ น. ณ สถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดพิจิตรตั้งอยู่ที่เลขที่ ๓๙/๘๐-๙๐ ถนนสระหลวง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิจิตร หากไม่ได้ลงลายมือชื่อหรือยื่นหลักฐานภายในวันเวลาที่กำหนด ทางราชการจะไม่รับพิจารณาและเจ้าหน้าที่จะเริ่มดำเนินการประมูล ตั้งแต่วันที่ ๑๐.๑๕ น. เป็นต้นไป โดยยึดเวลานาฬิกาของสถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดพิจิตร ที่แสดง ณ ห้องประมูล จนนกว่าจะแล้วเสร็จ เอกสารหลักฐานที่ใช้ในการประมูล ดังนี้

๒.๑ บุคคลธรรมดา ให้นำสำเนาบัตรประชาชน หรือบัตรประจำตัวข้าราชการ หรือบัตรประจำตัวพนักงานรัฐวิสาหกิจ,สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ

๒.๒ นิติบุคคล ให้นำหนังสือรับรองนิติบุคคล หนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคล พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

/๓.ผู้เข้าประมูล...

๓. ผู้เข้าประมูลจะต้องวางเงินประกันการเข้าประมูลด้วยเงิน หรือแคชเชียร์เช็คของธนาคารกรุงไทยส่งจ่ายสถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดพิจิตร เป็นเงิน ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาทถ้วน) พร้อมกับลงชื่อเข้าร่วมประมูล และทางราชการจะคืนให้เมื่อการประมูลเสร็จสิ้น

๔. ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคากลางที่ทางราชการกำหนด คือไม่ต่ำกว่า ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) โดยจะต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งละไม่ต่ำกว่า ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาทถ้วน)

๕. ผู้ประมูลได้ต้องชำระเงินของราคาที่ประมูลได้ทั้งหมด ณ สถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดพิจิตร โดยสามารถชำระเป็นเงินสดหรือแคชเชียร์เช็คของธนาคารกรุงไทยส่งจ่ายสถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดพิจิตร ภายในเวลา ๑๖.๐๐ น. ของวันที่ทำการประมูลได้ หากผู้ประมูลได้ไม่ชำระเงินดังกล่าวให้ครบถ้วนภายในระยะเวลาที่กำหนด ไม่ว่าด้วยกรณีใดๆ จะถือว่าสละสิทธิ์ ทางราชการจะริบเงินประกันการประมูลตามข้อ ๓ และสถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดพิจิตร จะดำเนินการขายทอดตลาดใหม่

๖. ผู้ประมูลได้จะต้องนำเงินสดหรือแคชเชียร์เช็คของธนาคารกรุงไทยส่งจ่ายสถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดพิจิตร มาวางเป็นหลักประกันการรื้อถอนอาคาร ในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินที่ประมูลได้ภายในเวลา ๑๖.๐๐ น. ในวันที่ประมูลได้ หลักประกันดังกล่าวจะคืนให้เมื่อผู้ประมูลได้รื้อถอนอาคารพร้อมปรับสภาพพื้นที่แล้วเสร็จ ตามข้อ ๗ และทางราชการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

๗. ผู้ประมูลได้จะต้องดำเนินการรื้อถอนและขนย้ายอาคาร ด้วยเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ ด้วยทุนทรัพย์ของผู้ประมูลได้เอง โดยจะต้องรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง จนถึงระดับลึกถึงผิวดินเดิม พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับสภาพพื้นที่บริเวณที่รื้อถอนให้แล้วเสร็จ ภายใน ๔๕ วัน นับตั้งแต่วันถัดจากวันที่ประมูลได้ โดยต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามระเบียบกฎหมายเกี่ยวกับการรื้อถอนอาคารและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งจะต้องระมัดระวังมิให้กระทบกระเทือนต่อความมั่นคงแข็งแรงของอาคารข้างเคียง และหรือบุคคลหนึ่ง บุคคลใด หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น และหากดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๑ ของราคาที่ประมูลได้ จนกว่าจะรื้อถอนอาคารและขนย้ายแล้วเสร็จ

๘. ทางราชการจะไม่รับผิดชอบในความชำรุด บกพร่อง สูญหาย หรือเสียหายของอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลขายไม่ว่ากรณีใดๆ

๙. ผู้ประมูลได้มีหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการประมูลนี้ทุกประการ หากผู้ประมูลได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใด ทางราชการมีสิทธิ์จะยกเลิกการประมูลและริบเงินที่ได้ชำระให้กับทางราชการไว้แล้ว โดยผู้ประมูลได้จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องสิทธิใดๆ จากทางราชการทั้งสิ้น

๑๐. ทางราชการขอสงวนสิทธิ์จะยกเลิกการประมูล กรณีมีเหตุซึ่งเชื่อได้ว่าการเสนอราคาประมูลครั้งนี้ผู้เข้าประมูลกระทำโดยไม่สุจริต หรือผู้เข้าประมูลไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการฯ ของสถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดพิจิตร ทั้งนี้ ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากทางราชการทั้งสิ้น

ผู้สนใจสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม ได้ที่ส่วนอำนวยการและการจัดการ สถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดพิจิตร เลขที่ ๓๙/๘๐-๙๐ ถนนสระหลวง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิจิตร โทรศัพท์หมายเลข ๐๕๖-๖๑๓ ๑๕๖ ในวันและเวลาราชการ ได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘

(นายวรพันธ์ แสงทอง)

ผู้อำนวยการสถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดพิจิตร



525

ตำบล/แขวง คลองเคะเซินทร์

อำเภอ/เขต เมืองทิจิตร

จังหวัด พิษณุโลก

စာမျက်နှာ

พืชน้ำในบ่อ

พิกัดใต้

พิธีพระราชทาน

ทิศตะวันตก

จุด ให้มีการควบคุมปกครอง

จุด ทางสาธารณสุขประโยชน์

၁၃။ အကျဉ်းချုပ်အားဖြင့်

จุด ทางสาธารณประโยชน์

พระปิ่นเกล้าฯ

แปลงหมายเลขที่ พจ.128

หนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน

ប.ស.ស. ១ ឆ្នាំ

เลขที่ ทธ.๐๐๙๘

เลขที่คิม

หน้าสำรวจ รูปถ่ายทางอากาศจังหวัดพิจิตร

39741-1 และ 29

เมื่อปีประมาณ 7 ไร่ 0 งาน 24.00 ตารางวา

แผนที่แสดงอาณาเขต

๒๓๓๔



สำเนาถูกต้อง

Omni

(นายอรรณู กาญจนทอง)

นายช่างสำรวจจาวโส

ผู้บันทึก

សង្ខិល្ប.

เมื่อพิจารณาจากสถิติพบว่า

.. คำนึงถึงผลประโยชน์ที่

๕. ผู้ตรวจ

ตำแหน่ง

26

351

.....

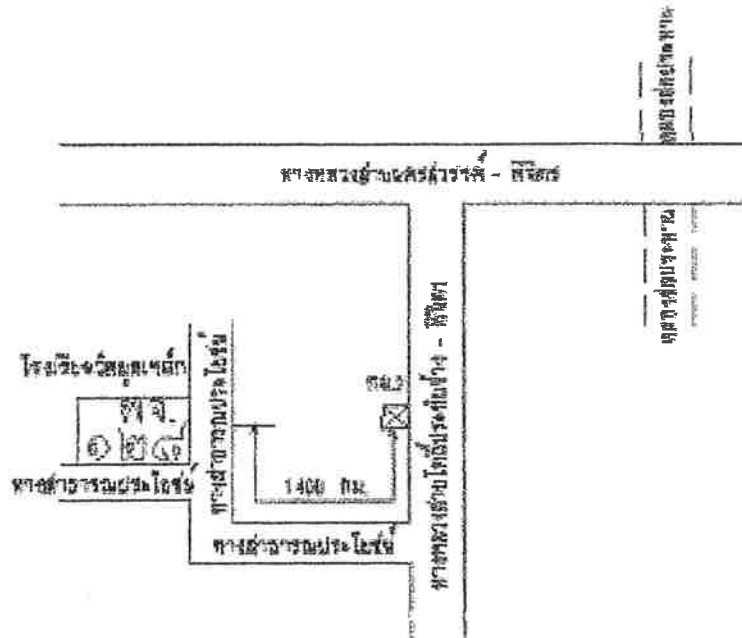
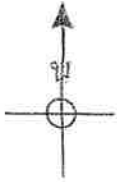
..... ผู้ตรวจแผนที

34

5451

46

.....



ที่ตั้งที่ดินราชพัสดุ

ผู้เขียนแผนที่

ผู้ตรวจแผนที่

การได้มา

ซื้อ / สร้างด้วยเงินอื่น

สำเนาถูกต้อง

(Signature)

(นายอภัย กาญจนทอง)

นายช่างสำรวจอาวุโส

หน่วยงานนำเสนอขึ้นทะเบียน สำน.คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

ตามหนังสือที่

ลงวันที่

รับขึ้นทะเบียนตามหนังสือที่

ลงวันที่

ชื่อหน่วยงานย่อย โรงเรียนวัดมูลเหล็ก

รูปถ่ายที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ พจ.๑๒๘ (โรงเรียนวัดมูลเหล็ก)
ตำบลคลองคะเชนทร์ อำเภอเมืองพิจิตร จังหวัดพิจิตร
อาคารเรียน(ไม้) อาคารสูง



อาคารที่จะขายทอดตลาดและรื้อถอน



รูปถ่ายที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ พจ.๑๒๘ (โรงเรียนวัดมูลเหล็ก)
ตำบลคลองคะเชนทร์ อำเภอเมืองพิจิตร จังหวัดพิจิตร
อาคารเรียน(ไม้) อาคารชั้นเดียว



อาคารที่จะขายทอดตลาดและรื้อถอน



รูปถ่ายที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ พจ.๑๒๘ (โรงเรียนวัดมูลเหล็ก)
ตำบลคลองคะเชนทร์ อำเภอเมืองพิจิตร จังหวัดพิจิตร
ห้องน้ำ ขนาด ๒ ห้อง



ห้องน้ำที่จะขายทอดตลาดและรื้อถอน



รูปถ่ายที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ พจ.๑๒๘ (โรงเรียนวัดมูลเหล็ก)
ตำบลคลองคะเชนทร์ อำเภอเมืองพิจิตร จังหวัดพิจิตร
ห้องน้ำ ขนาด ๔ ห้อง



ห้องน้ำที่จะขายทอดตลาดและรื้อถอน



รูปถ่ายที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ พจ.๑๒๘ (โรงเรียนวัดมูลเหล็ก)
ตำบลคลองคะเชนทร์ อำเภอเมืองพิจิตร จังหวัดพิจิตร
อาคารอเนกประสงค์



อาคารที่จะขายทอดตลาดและรื้อถอน



รูปถ่ายที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ พจ.๑๒๘ (โรงเรียนวัดมูลเหล็ก)

ตำบลคลองคะเชนทร์ อำเภอเมืองพิจิตร จังหวัดพิจิตร

ถึงเก็บน้ำฝน จำนวน ๔ ถัง



๒ ถังด้านหน้า

รื้อถอน



๒ ถังด้านหลัง

รูปถ่ายที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ พจ.๑๒๘ (โรงเรียนวัดมูลเหล็ก)
ตำบลคลองคะเชนทร์ อำเภอเมืองพิจิตร จังหวัดพิจิตร
ถึงเก็บน้ำฝน จำนวน ๓ ถัง



รื้อถอน

รูปถ่ายที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ พจ.๑๒๘ (โรงเรียนวัดมูลเหล็ก)
ตำบลคลองคะเชนทร์ อำเภอเมืองพิจิตร จังหวัดพิจิตร
รั้วคอนกรีต



รั้วคอนกรีต

